



**NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE  
1. SITZUNG DES GEMEINDERATES**

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 17.01.2023  
Beginn: 18:29 Uhr  
Ende: 20:40 Uhr  
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

---

**Erster Bürgermeister**

Nidermair, Josef

**Mitglieder des Gemeinderates**

Brosch, Sabina bis 19:08 Uhr anwesend  
Ecker, Helmut  
Edfelder, Damian  
Edfelder, Silvia  
Fischer, Josef  
Hartshauser, Hermann  
Henning, Thomas  
Holzmann, Andrea bis 19:08 Uhr anwesend  
Kronner, Stefan  
Lemer, Heinrich  
Loibl, Markus  
Mey, Marcus, Dr.  
Oldenburg-Balden, Christiane  
Reiland, Wolfgang  
Reitmeyer, Michaela  
Rentz, Stefan  
Schirsch, Christian  
Straub, Christian  
Streitberger, Markus  
Wäger, Robert  
Zeilhofer, Rudolf

**Schritfführerin**

Hareiter, Isabel

**Verwaltung**

Liebig, Katrin  
Mademann, Alexander  
Zimmermann, Frank

**Es fehlen entschuldigt:**

**Mitglieder des Gemeinderates**

Gebhard, Alexandra  
Knieler, Tanja  
Krätschmer, Christian

# TAGESORDNUNG

## öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der 13. Gemeinderatssitzung vom 13.12.2022
2. Bekanntgaben
  - 2.1 Asylunterkunft in Hallbergmoos
  - 2.2 Beschilderung Spielplätze (AK-Nachhaltigkeit / Ordnungsamt)
  - 2.3 DWA-Pressartikel Klärwerk
  - 2.4 Erscheinungstermine HALLBERGER 2023
  - 2.5 Ergebnis einer Elternumfrage zum Betreuungsbedarf für Grundschüler
  - 2.6 Ggf. mündliche Bekanntgaben
3. Zusätzliche Fußgängerampeln in der Theresienstraße
4. Anschaffung eines Mähgerätes inkl. Zubehör für den VfB Hallbergmoos
5. Anfragen
  - 5.1 Gemeinderatsmitglied Lemer
6. Bürgerfragestunde (keine)

## **Eröffnung der Sitzung**

Der Vorsitzende erklärt die Sitzung für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Ort, Zeit und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Gegen die Ladung und Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

Der Vorsitzende stellt fest, dass das Gremium beschlussfähig ist.

## **ÖFFENTLICHE SITZUNG**

### **1. Genehmigung des öffentlichen Protokolls der 13. Gemeinderatssitzung vom 13.12.2022**

---

Der Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Gemeinderatssitzung vertagt, da das Protokoll zu kurzfristig im Ratsinformationssystem einsehbar war.

### **2. Bekanntgaben**

---

#### **2.1 Asylunterkunft in Hallbergmoos**

---

##### **Sachverhalt:**

Frau Schulenberg (Sachgebietsleitung Asyl- und Flüchtlingsmanagement im LRA Freising) - zuständig für Asylangelegenheiten - wird in der Gemeinderatssitzung am 17.01.2023 anwesend sein und Informationen zum aktuellen Sachstand geben. Im Anschluss hierzu wird sie für Fragen zur Verfügung stehen.

**Zur Kenntnis genommen**

#### **2.2 Beschilderung Spielplätze (AK-Nachhaltigkeit / Ordnungsamt)**

---

##### **Sachverhalt**

Zum Jahresende konnte die Beschilderung unserer Spielplätze abgeschlossen werden.  
(Bild Beispiel für Spielplatz „Tassiloweg“)



**Zur Kenntnis genommen**

## **2.3 DWA-Presseartikel Klärwerk**

### **Sachverhalt**

- Presseartikel über Kläranlage Hallbergmoos **„Sanierung eines Nachklärbeckens – es gibt aber nur eins“**

(siehe Anlage zur Bekanntgabe)

**Zur Kenntnis genommen**

## 2.4 Erscheinungstermine HALLBERGER 2023

### Sachverhalt

Von: [info@hallberger.de](mailto:info@hallberger.de) <[info@hallberger.de](mailto:info@hallberger.de)>

Gesendet: Mittwoch, 21. Dezember 2022 10:44

Betreff: DER HALLBERGER - Erscheinungstermine 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der Anlage darf ich Ihnen die Erscheinungstermine des HALLBERGERS für 2023.

Angesicht der schwierigen wirtschaftlichen Rahmenbedingungen, massiver Rohstoff- und Energiepreiserhöhungen sowie reduzierter Marketing-Aktivitäten unserer Kooperationspartner wird der HALLBERGER in Zukunft nicht mehr 14-tägig, sondern monatlich erscheinen.

Ich bitte dies bei Ihren Planungen / Veröffentlichungen zu berücksichtigen.

Wir werden selbstverständlich unser hohe Qualität in der Berichterstattung, den tagesaktuellen Webauftritt ([www.hallberger.de](http://www.hallberger.de)) sowie die Social Media Aktivitäten beibehalten.

Nun darf ich Ihnen eine angenehmes und erholsames Weihnachtsfest sowie einen guten Rutsch ins neue Jahr wünschen.

Mit freundlichen Grüßen,

Eva Oestereich



### DER HALLBERGER

Eva Oestereich

Schlehenweg 6

85399 Hallbergmoos

Tel. 0811 / 99 89 042

Fax 0811 / 99 89 045

Mobil 0171 / 21 955 41

E-Mail: [info@hallberger.de](mailto:info@hallberger.de)

Web: <https://smex->

[ctp.trendmicro.com:443/wis/clicktime/v1/query?url=www.hallberger.de&umid=deb8ff31-bc36-4464-af66-ed64145c6292&auth=506da86b9dbc7685c94746f8bfa5fb02764f2669-370b1d0a21de54898a6a2e1e585829247c1b8bce](https://smex-ctp.trendmicro.com:443/wis/clicktime/v1/query?url=www.hallberger.de&umid=deb8ff31-bc36-4464-af66-ed64145c6292&auth=506da86b9dbc7685c94746f8bfa5fb02764f2669-370b1d0a21de54898a6a2e1e585829247c1b8bce)

### Zur Kenntnis genommen

## 2.5 Ergebnis einer Elternumfrage zum Betreuungsbedarf für Grundschüler

### Sachverhalt

Die Referentin für Schule und Kindertagesstätten, Frau Edfelder, hat im Frühjahr 2022 – ergänzend zur Bedarfsplanung der Gemeinde Hallbergmoos - eine Elternumfrage in den Kindergärten und in der Grundschule gestartet, um einen Überblick über den Bedarf von Eltern für nachschulische Betreuung zu erhalten.

Dies geschah in Hinblick auf den am 10.09.2021 – vom Bundestag und Bundesrat - beschlossenen Rechtsanspruch auf einen Ganztagesplatz, der schrittweise ab dem Schuljahr 2026/2027 eingeführt werden soll (Ganztagesförderungsgesetz).

Die Ausgestaltung des Ganztagesplatzes stellt sich derzeit folgendermaßen dar:  
Jedes Kind, das 2026 eingeschult wird, soll bis zum Eintritt in die fünfte Klasse einen Anspruch auf einen Ganztagesplatz haben. Der Anspruch umfasst eine verlässliche Betreuung von acht Stunden (Schul- und Betreuungszeit) täglich an fünf Tagen in der Woche. Die Länder können in den Ferien eine Schließzeit von maximal vier Wochen regeln.

Frau Edfelder wird in der Sitzung die schriftlich vorgelegten Ergebnisse (siehe Anlage) noch mündlich erläutern.

Als Anlage liegt ein Informationsblatt anbei, das über die Entwicklung der Schulstunden von der ersten bis zur vierten Klassenstufe Auskunft gibt . Ferner werden die derzeit bestehenden Betreuungsangebote nach Schulschluss detailliert aufgezeigt.

Dieses Infoblatt kann zukünftig über die Kindertagesstätten und bei der Einschulung verteilt werden.

### Zur Kenntnis genommen

## 2.6 Ggf. mündliche Bekanntgaben

### Sachverhalt

1. Energiemonitor  
Auf der Gemeindehomepage ist nun der Energiemonitor der Gemeinde Hallbergmoos verlinkt.
2. Schließung Rathaus  
Das Rathaus sowie Bürgerbüro bleiben am Rosenmontag, 20.02.2023 ab 12 Uhr, sowie am Faschingsdienstag, 21.02.2023 ganztägig, geschlossen.
3. Feuerwehr-Einsatz Silvester  
Die beiden Goldacher Feuerwehrkommandanten, Herr Zobel und Herr Rothkopf sowie der Neufahrner Polizeichef, Herr Ertl, waren zum Gespräch beim Ersten Bürgermeister und haben über den Brand in der Silvesternacht berichtet.  
Die Einsatzkräfte wurden während ihrem Einsatz stark behindert.  
Die Ansammlung der jugendlichen Täter konnte erst mit Hilfe von drei Streifenwagen sowie einer Hundestaffel aufgelöst werden.  
Der Vorfall wird nun von der Staatsanwaltschaft bearbeitet.

### **3. Zusätzliche Fußgängerampeln in der Theresienstraße**

---

#### **Sachverhalt**

Weitere Ampeln auf der Theresienstraße wurden in der Vergangenheit schon häufiger gefordert. Besonders vom Rathaus Richtung Norden sind die Querungsmöglichkeiten spärlich. Daher hat die Frauenunion angeregt zwischen dem Rathaus und der Kirche St. Theresia weitere Ampeln einzurichten. Da es sich bei der Straße um eine Kreisstraße handelt fällt das in die Zuständigkeit des Landkreises. Auch die Gemeindeverwaltung erachtet zumindest eine weitere Querungsmöglichkeit mittig zwischen den beschriebenen Ampeln als sinnvoll. Das Landratsamt hat bereits die Möglichkeit von Querungshilfen ohne Ampeln (Mittelinsel) im Bereich der Bushaltestellen überprüft. Dafür ist der öffentliche Verkehrsraum zu schmal, um beidseitige Gehwege, zwei Fahrspuren und eine Mittelinsel unterzubringen. Der notwendige Erwerb von weiterem Privatgrund erscheint nicht realisierbar.

Bei einer Besprechung vor Ort im Juni 2022 gemeinsam mit dem Landrat Herrn Petz, dem Ersten Bürgermeister Josef Niedermair und weiteren politischen Vertretern wurde von Herrn Landrat zugesagt, dass er die Kreisverwaltung beauftragen wird, die Machbarkeit von weiteren Ampeln anzugehen. Rückfragen der Gemeindeverwaltung und von Frau Gemeinderätin Edfelder bei der Kreisverwaltung lassen allerdings vermuten, dass noch keine weiteren Überlegungen oder Planungen zu diesem Thema in der zuständigen Abteilung erfolgen.

Die Gemeindeverwaltung bittet deswegen um politische Unterstützung durch den Gemeinderat.

#### **Haushaltrechtliche Auswirkungen**

Kostenschätzungen liegen keine vor.

#### **Beteiligung des Referenten**

Der Referent für Energie, Mobilität und Ortsentwicklung, Gemeinderat Kronner, und die Referentin für Schulen und Kindertagesstätten, Gemeinderätin Silvia Edfelder, werden in der Sitzung Ihre Stellungnahmen abgeben.

#### **Beschluss**

Der Gemeinderat bittet den Landkreis zwischen der Kirche St. Theresia und dem Rathaus in Hallbergmoos eine mobile Lichtsignalanlage (Fußgängerampel) zu installieren, damit Fußgänger die Kreisstraße innerorts besser und gefahrloser überqueren können. Der Landkreis soll eine Standortanalyse vornehmen, an welcher Stelle der Bedarf am Größten ist.

#### **Abstimmung: Ja 20 Nein 0**

Gemeinderatsmitglieder Brosch und Holzmann nicht mehr anwesend.

### **4. Anschaffung eines Mähgerätes inkl. Zubehör für den VfB Hallbergmoos**

---

#### **Sachverhalt**

Die Gemeindeverwaltung wurde im Jahr 2021 von Seiten des VfB darum gebeten eine Neuanschaffung eines Mähgerätes in Erwägung zu ziehen. Zusätzlich soll weiteres Zubehör für die Pflege der bestehenden 2,5 Rasenspielfelder und des Kunstrasenplatzes angedacht werden.

Ziel des Vereins ist es dem Verein ein Gerät zur Verfügung zu stellen, mit dem nicht ausschließlich gemäht werden kann, sondern zusätzliche Arbeiten wie z.B. Vertikutieren ausgeführt werden können. Auf Grund der hohen Auslastung auf den Rasenspielfeldern am Sportpark Hallbergmoos, ist der Verein gezwungen selbstständig zusätzliche Pflegemaßnahmen durchzuführen.

Aus Sicht des Vereins ist die optimale Lösung die Anschaffung eines neuen Traktors inkl. Anbaugeräten. Dies bedeutet, dass der vorhandene Traktor in Zukunft für das Striegeln des Kunstrasenplatzes sowie zur Schneeräumung und der neue Traktor für das Mähen, die Schnittgutaufnahme und zum Vertikutieren der 2,5 Rasenspielfelder genutzt werden soll.

Gemäß dem Beschlussbuchauszug vom 08.03.2022 (siehe Anlage 1) wurde einer Ausschreibung für die Anschaffung eines Mähgeräts unter Berücksichtigung einer Alternative eines E-Traktors zugestimmt.

Da der neue Traktor ausschließlich zum Mähen und Vertikutieren verwendet werden soll, wurde als Alternative die Anschaffung eines reinen Mähgerätes mit Vertikutierfunktion geprüft. Zur Anschaffung rein elektrischer Fahrzeuge und zur Anschaffung reiner Mähgeräte wurden im Laufe des Jahres 2022 mehrerer Recherchen durchgeführt.

Hierbei musste festgestellt werden, dass aktuell nur wenige Anbieter einen E-Traktor anbieten. Ein Angebot für einen E-Traktor ohne Aufsätze lag bei ca. 170.000,- € netto. Ein weiteres Angebot inkl. aller benötigten Anbaugeräte (Frontsichelmäher, Vertikutierer etc.) lag bei 260.000,- € netto. Weitere geeignete Modelle werden voraussichtlich im Jahr 2024 auf den Markt kommen. Hier gibt es noch keine Erkenntnisse inwiefern die benötigten Anbauteile inkl. benötigter Arbeitsbreite wie z.B. ein Frontsichelmäher kompatibel wären. Ein Traktor mit einem Verbrennungsmotor ohne Anbaugeräte liegt bei ca. 40.000,- € bis 60.000,- €

Nach Anfrage wurden der Verwaltung Mähgeräte vorgeschlagen deren Mähantrieb elektrisch betrieben werden wobei der Antriebsmotor nach wie vor ein Verbrenner ist. Hier liegen die Kosten bei ca. 55.000,- € netto wobei die Arbeitsbreite von 1,50 m nicht den benötigten Anforderungen vor Ort erfüllt.

Alternativ zum Traktor wurde am 20.09.2022 ein Mähgerät mit Vertikutierfunktion vorgestellt und Vorort ausprobiert. Bei diesem Gerät handelt es sich um ein reines Mähgerät inkl. Vertikutierfunktion mit Verbrennungsmotor (Prospekt Anlage 4). Die Kosten liegen bei ca. 58.800,- € netto ohne Fahrerkabine (65.800,- € netto mit Fahrerkabine). Auch hier sieht der Verein eine Einschränkung in der Nutzung (siehe Anlage 2), wobei hier die eingeschränkte Arbeitsbreite von 1,50 einen großen Faktor ausmacht. Aus Sicht der Verwaltung wird dieser Nachteil durch die Wendigkeit und die kompakte Bauweise ausgeglichen. Von der Gemeinde beauftragte Pflegefirmen verwenden ausschließlich solche Mähgeräte.

Des Weiteren war ursprünglich ein Kunstrasenreinigungsgerät zu Anschaffung vorgesehen und am 08.03.2022 beschlossen. Eine Kostenabschätzung hat ergeben, dass eine externe jährliche Reinigung über eine Fachfirma in Höhe von je 1.750,- € netto durchgeführt werden könnte. Die Anschaffung eines Reinigungsgerätes liegt bei ca. 21.200,- € netto, wobei hier anders bei der externen Vergabe keine Sonderleistungen wie eine Sandverfüllung mitenthalten wäre. Somit ist die Anschaffung eines eigenen Gerätes nicht wirtschaftlich.

Die Kosten setzen sich wie folgt zusammen:

<u>E-Traktor (ohne Aufsätze):</u>	<u>170.000,-€ netto</u>
<u>E-Traktor (inkl. Aufsätze):</u>	<u>260.000,-€ netto</u>

<u>Mähgerät inkl. Vertikutierer (ohne Fahrerkabine):</u>	<u>58.800,- € netto</u>
<u>Mähgerät inkl. Vertikutierer (mit Fahrerkabine):</u>	<u>65.800,- € netto</u>



Allradtraktor (45PS):	47.300,- € netto
Frontsichelmäher (1,80 m breite):	8.000,- € netto
Vertikutierer (1,80 m breite):	5.000,- € netto

Frontkehrmaschine, Schneekehren (1,90 m breite):	6.400,- € netto
Kunstrasenreinigungsgerät (1,60 m breite):	21.200,- € netto

Eine mögliche Anschaffung setzt sich wie folgt zusammen:

Variante 1:

Allradtraktor	1.895 mm	52.500,00 €
Frontsichelmäher	1.800 mm	8.000,00 €
Vertikutierer	1.800 mm	5.000,00 €
Kunstrasenreinigungsgerät	1.600 mm	21.200,00 €
Schneebürste	1.900 mm	6.500,00 €
		93.200,00 € netto
		110.908,00 € brutto

Variante 2:

Allradtraktor	1.895 mm	52.500,00 €
Frontsichelmäher	1.800 mm	8.000,00 €
Vertikutierer	1.800 mm	5.000,00 €
Kunstrasen - Tiefenreinigung	1 x pro Jahr	extern 1.750,00 €
Schneebürste	1.900 mm	6.500,00 €
		73.750,00 € netto
		87.762,50 € brutto

Variante 3:

Mähgerät inkl. Vertikutierer + Fahrerkabine	1.600 cm	65.800,00 €
Kunstrasen - Tiefenreinigung	1 x pro Jahr	extern 1.750,00 €
Schneebürste	1.900 mm	6.500,00 €
		74.050,00 € netto
		88.119,50 € brutto

Die Aufnahme eines E-Traktors als Alternative in die Ausschreibung ist ausschreibungstechnisch nicht möglich. Es muss daher vor der Ausschreibung entschieden werden, was angeschafft werden soll. Wegen der derzeit noch sehr hohen Preise sollte aus Sicht der Verwaltung derzeit kein E-Traktor angeschafft werden.

Der VfB bittet um eine Anschaffung gemäß der Auflistung aus Variante 2 und eine externe Beauftragung der jährlichen Kunstrasenreinigung anstatt der Anschaffung eines Kunstrasenreinigungsgerätes (siehe hierzu Anlage 3).

## **GEP (Gemeindeentwicklungsprogramm)**

### **Kapitel 1: Grundsätzliche Ziele**

#### **6. Freizeit, Sport & Erholung**

Die Einrichtungen für Freizeit und Erholung sollen mit der Ortsentwicklung Schritt halten. Die Gemeinde trifft im Rahmen ihrer finanziellen Möglichkeiten die hierzu erforderlichen baulichen und organisatorischen Maßnahmen.

## 7. Kultur & Bildung

(1) Die Gemeinde fördert und unterstützt im Rahmen ihrer

### Haushaltrechtliche Auswirkungen

Die Kosten für ein Mähgerät inkl. dem gesamten Zubehör liegen bei ca. 87.000,00 € bis 111.000,00 € brutto.

Für das Jahr 2023 wurden auf der Investitionsnummer FAHRZEUG036 Haushaltsmittel in Höhe von 100.000 € eingeplant. Die Haushaltsrechtlichen Auswirkungen sind mit der Abteilung F abgestimmt.

#### Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsjahr	2023	2024	2025	2026	2027
Betrag (investiv) FAHRZEUG036	100.000,- €	0,- €	0,- €	0,- €	0,- €
Betrag (laufend)	0,- €	0,- €	0,- €	0,- €	0,- €

### Geschätzter Verwaltungsaufwand/Personalressourcen

Für die Durchführung der Ausschreibung und Vergabe werden ca. 30 Stunden veranschlagt.

### Beteiligung des Referenten

Der Referent für Sport, Markus Streitberger, wird um Stellungnahme gebeten.

### Beschluss

Der Anschaffung eines Allradtraktors inkl. Zubehör nach Variante 2 wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt eine entsprechende Ausschreibung durchzuführen.

**Abstimmung: Ja 19 Nein 0**

Gemeinderatsmitglied Reitmeyer hat wegen persönlicher Beteiligung nicht an der Abstimmung teilgenommen.

Gemeinderatsmitglieder Brosch und Holzmann nicht mehr anwesend.

## 5. Anfragen

### 5.1 Gemeinderatsmitglied Lemer

Das Bayerische Staatsministerium hat die Fördermittel für den geförderten Wohnbau erhöht. Ist hiervon auch das Projekt Tassiloweg betroffen? Könnten hier die Zuschüsse höher ausfallen?

Antwort Bürgermeister Niedermair:  
Dies wird geprüft.

## **6. Bürgerfragestunde (keine)**

---

Josef Niedermair  
Erster Bürgermeister

Isabel Hareiter  
Schriftführung